

47 500 000 HUF

Eladó MISKOLCTAPOLCÁN, a Sirály utcában egy földszint-emele-tetőtér szintelosztású,
Nappali +2 szobás, 138m² redukált alapterületű (bruttó 156m²),
összkomfortos családi ház.
A 438m²-es telken lévő ház 1987-ben, téglából épült, melyet
homlokzatszigeteltek (4cm). A tető héjazatát is lecserélték, jelenleg
zsindelyborítású.

A jó állapotú épület fűtését egy kombi gázkazán (földszinten),
valamint konvektorok (emelet+tetőtér) biztosítják, a meleg vívről
pedig szintén a kombi gázkazán gondoskodik.

A ház földszintjén egy Garázs is található.

A mindenkori tulajdonosok nyugalmát a csendes utca és a riasztó
biztosítja.

Olyan családoknak ajánlom, akik MISKOLCTAPOLCA egyik legszebb
utcájában szeretnék új OTTHONRA lelteni!

Vevőink részére INGYENES bank semleges hiteltanácsadás és
ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol
kezdje?

Hívjon bizalommal!



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	339241
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	156 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	438 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1987
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

