

Miskolc**18 390 000 HUF**

Árpád úti, 9. emeleti, 51 m²-es, 2 szobás, nagykonyhás, közepes állapotú panellakást kínálok megvételre.

Az épület 2010-ben panelprogramon esett át, így a lakásban kicserélésre kerültek a nyílászárók, valamint az öntöttvas radiátorok helyére lapradiátorok kerültek, amelyek hőmennyiség mérővel ellátottak. Ugyanekkor kicserélték a villanyvezeték rendszert is. A fürdőszoba és a mellékhelyiség csempézésen esett át, valamint hidegburkolatot fektettek le.

A lakás falairól lekerültek a tapéták és festést kaptak. A két szobában fa parketta van, az előtérben, közlekedőben és a konyhában pedig linóleum.

Parkolás ingyenes a ház mögötti, lakók számára kialakított parkolóban és az utcában is lehetséges.

A környék jó infrastruktúrával rendelkezik, a közelben, óvoda, általános- és középiskolák, gyermek- és felnőtt orvosi rendelő, gyógyszertár, posta, bevásárlási lehetőségek, cukrászda, stb. található.

A lakás kiváló befektetésnek is, az elhelyezkedési és az ingatlan paramétereire miatt, könnyen kiadható akár 60.000 - 90.000 Ft bérleti díjért.

Buszmegálló és villamosmegálló pár perc sétára ...

**Koza Andrea****+36-30-944-6052**a.koza@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	362872
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	51 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1971
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	10500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

