

26 990 000 HUF

Miskolctól 25 km-re, Bükkaranyos településén, eladó egy 1246 m²-es telken felépített, 80 m²-es, 1+ 2 félszobás, családi ház.

A ház az 1900-as években épült, terméskőből, majd évtizedekkel később téglából és vályogból építettek hozzá egy helyiséget.

Az ingatlanon mind a műszaki-, mind az esztétikai felújítások folyamatosak voltak:

-2014-ben lecserélték a tetőszerkezetet, és leszigetelték a padlásteret

-2015-ben kicserélték a ház villany-, víz-, és szennyvíz hálózatát

-2017-ben a ház mellé egy 17 m²-es garázst építettek fel

-2018-ban körbeszigetelték az ingatlant és kicserélték a nyílászárókat

-2023-ban a kamrai részt leválasztották, így kialakítottak egy szobát, illetve a fürdőszobát teljesen felújították.

A vizes blokkok kivételével, ahol járólappal van, minden helyiségbe laminált parkettát raktak le.

A fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, és a konyha-étkezőben hűtő-fűtő klíma került fel a tavalyi évben.

Az udvaron látszanak a felújítás nyomai, de tereprendezés után, egy ékszerdobozt alakíthat ki belőle a leendő tulajdonos.

A közlekedés autóval 25 perc, egyébként az ...



Koza Andrea

+36-30-944-6052

a.koza@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364306
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	1246 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1920
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

