

Forró FORRÓ kedvelt, csendes részén

31 990 000 HUF

Eladó FORRÓ településen, JÓ állapotú, akár 2 generáció számára is alkalmas, téglalapítész családi ház.

Az ingatlan hasznos alapterülete 125 négyzetméter, mely 765 négyzetméteres saroktelken helyezkedik el, Forró kedvelt és csendes részén.

Némi ráfordítással és átalakítással, akár 2 generáció számára is alkalmas lehet, hiszen a bővítés során két bejáratot alakítottak ki. A bővítményben található 1 előszoba, 1 konyha, 1 erkélyes szoba, és 1 jelenleg spáznak használt helyiség, ami könnyen átalakítható fürdőszobává.

Az eredeti részben pedig 3 külön nyíló szoba, 1 nappali, külön nyíló fürdőszoba és WC, 2 előszoba, mert a két ingatlanrész átjárható, illetve egy étkező, ahol könnyedén kialakítható egy kis konyha, így igény szerint elszeparálható két lakórész.

5 évvel ezelőtt leszigetelték a házat, és az ablakokban kicserélték az üvegeket két rétegűre.

Két féle fűtési módot is használhat az új tulajdonos, hiszen a gázkazán mellet, egy fatüzelésű kazán is kiépítésre került. A hőleadókat kicserélték lemezzradiátorokra.

A lakótéren kívül kialakításra került 22 négyzetméteres pince, 16 négyzetméteres ...

ID nummer	365659
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	147 m²
Balkon/terrasse	3 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	765 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1986
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m



Pusztaszeri István

+36-30-179-0970

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

