

Budapest III. bezirk

125 000 000 HUF

KIVÉTELES ADOTTSÁGÚ, KÖNNYEDÉN ALAKÍTHATÓ CSALÁDI HÁZ!

III. kerületben, Csillaghegy Duna felőli oldalán, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, családi házas övezetben, 507 nm-es összközműves saroktelken, 80-as években téglafalazattal épült, szerkezetileg és statikailag is jó állapotú, körbejárható, betonfödémű, 3 szintes, nettó 230 nm-es, 4 szobás, napos, világos fekvésű, gázcirkó fűtésű, felújítandó családi ház eladó.

Kivételes adottságának köszönhetően, az épületben 2 darab (szintenként 1-1), külön utcai bejáratú, közvetlen kertkapcsolatos, saját kertrésszel (180 nm) rendelkező, egyenként 115 nm-es lakást lehet kialakítani!

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Kitűnő választás befektetőknek, nagy családoknak, magánorvosi rendelőknek, irodáknak, cégeknek!!

A ház átalakításához tervrajzok is rendelkezésre állnak.

A környék abszolút biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Az ingatlan közelében található a Római-part, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. Közelben a frissen felújított ...

ID nummer	365786
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	230 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	507 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

