

Pécs Munkácsy sarok**58 900 000 HUF**

A történelmi belvárosban 20 éve épült fiatalosan berendezett, korszerű elrendezésű, Nettó 94, (bruttó 125-130nm) négyzetméteres lakást kínálunk eladásra. A 20-as években épült patinás társasház tetőterében került kialakításra a kétszintes lakás, mely amerikai konyha nappali plusz 3 szobával, galériával, 2 fürdővel, tárolóhelyekkel rendelkezik. A társasház felújítása 3 éve zárult le ahol komplett tetőcserét és a homlokzat felújítást kapott. Az 5. szinten lévő lakás szintén korszerűsítve lett. Igényes belső építészettel mellett új cirkó kazánt kapott, ez látja el radiátorokon keresztül fűtést. Alternatívaként 2 hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kényelemről.

A csendes, napos, ingatlan nyár végi átadással keresi új tulajdonosát.

Teljes infrastruktúra, tömegközlekedés karnyújtásra.

Parkolási lehetőség a szomszédos társasházban bérelhető.

Szeressen bele és tegyen ajánlatot! Irányára 58,9 mil Ft

Tekintse meg az alaprajzon a helyiségrendet.

**Lengyel Tamás****+36-30-350-3994**t.lengyel@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367599
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	125 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2002
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	35000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF