

Miskolc Miskolc Rózsadombján

66 300 000 HUF

Utolsó lehetőség Miskolc Rózsadombján!

Az Aulich utca közelében épülő Móra Liget Társasház 18 lakásos, változatos elrendezésű és szobaszámú, 50 m² – 84 m² közötti alapterületű, teraszos lakások lekötötték.

Lakószintenként 4 lakás lesz kialakítva, kivéve a legfelső szinten, ahol két, frekvenciált adottságú ún. "penthouse" lakás található, melyhez egy nagyméretű U alakú 3 égtájas tetőterasz kapcsolódik. A társasház alatt elhelyezkedő külön bejáratú teremgaráztól a panorámás tetőlakásokig, energiatakarékos, 8 személyes lift közlekedik. A pincszinten kerülnek kialakításra korlátozott számban, a gépkocsi parkolók és tárolók. További lehetőség van a parkolást külső parkoló helyeken is megoldani.

A társasház monolit vasbeton pillérváz, a pillérek között 30-as téglát kitöltő falazattal és 10 cm Dryvit hőszigeteléssel épül. Az ablakok, és a teraszra nyíló nagyméretű üvegajtók 3 rétegű üvegezéssel ellátott, dupla gumis tömítésű műanyag nyílászárók, belül fehér, kívül antracitszürke színben. A lakás helyiségeiben kizárólag padlófűtés készül. Az épület fűtését hőszivattyú által biztosított központi fűtésrendszer látja el, melynek a ...



Sipos Imre

+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

ID number	342029
Type	For sale - Flat (brick)
Space	80 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2022
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

