

## Miskolc Belváros

25 700 000 HUF

Miskolc belvárosában, 55 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, jó állapotú lakás eladó. A lakás 10 emeletes lépcsőház 10. emeletén található, így az erkélyről szép kilátást kapunk a városra.

A lépcsőház liftes, rendezett és kerámiával burkolt. A lakás belső felújítást kapott, így új, két rétegű hőszigetelt ablakokkal, valamint redőnyökkel és acél biztonsági ajtóval szerelt. A fürdő, konyha gépészete és szaniterei szintén felújításra kerültek, jó állapotúak. Az erkélyes szoba egyedi bútorzata remek tárolóhelyekkel és motorikusan felhajtható franciaágygal, valamint légkondicionálóval rendelkezik.

Az ingatlan tömegközlekedéssel könnyen elérhető, jó elrendezésű, valamint költözhető állapota miatt kiváló választás, akár befektetésre is.

Ha eladó ingatlana van és segítségre szorul az ingatlanpiacon, keresse irodánkat.

Hitel, CSOK, értékesítés, értébecslés és minden, ami ingatlan.



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

[s.imre@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.imre@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 363319                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 58 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1978                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 9300 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

