

**Budapest XX. district Pesterzsébet**

35 000 000 HUF

Pesterzsébeten, Temesvár utca közelében, kertvárosi övezetben, 360 nm-es telken, 1900-as évek elején épült, 2 kisház, felújítandó, bontandó állapotban Eladó.

A kisebb házban egy kb. 24 nm-es kis garzonlakás van, fűtése fa tüzelésű kályha.

A nagyobb ház 2 szobás, összkomfortos, teljesen felújítandó.

A telekre akár egy családi házat, vagy egy ikerházat fel lehet húzni.

Közelben Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség pár perc.

Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.



**Hajdú Gáspár Zsolt**

**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367425                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 84 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 368 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1916                    |
| Inner height         | 2 m                     |

FOR SALE

