

Zalaegerszeg

7 900 000 HUF

GÁLAFEJEN, az ARANYOSLAPI FORRÁS fölött, csendes, nyugodt környezetben, LAKOTT területen, 1733 m² - es ÉPÍTÉSI telek eladó!

Eladóvá vált ez a csendes, természetközeli részen elterülő, szinte teljesen sík, 1733 m² - es terület az Aranyoslapi forrás közelében!

Közműellátottsága már részben megvalósult, hiszen a víz és a szennyvíz telekre való bekötése már befejeződött, az áram pedig közvetlen a telek előtt található, így mind a terület, mind a ráépülő otthon rácsatlakoztatása könnyedén megoldható.

A birtok LKE -5 - ös övezeti besorolású, mely szerint a területre vetítetten 25% a legnagyobb megengedett beépítettség értéke. A rá épített épület magassága 5 méter, homlokzatmagassága 6,5 méter lehet.

A terület utcafronti szélessége eléri a minimális elvárást, így lakóépület építhető rá!

A végig aszfaltozott úton megközelíthető, télen is könnyen járható utcában található telek egy része 4 oldalról már körbekerített, egy jelenleg raktárként használt " épület" is megtalálható rajt.

Infrastruktúrája minden tekintetben egy más zalaegerszegi városrészével megegyező, hiszen szemétszállítás, postai ...



Koza Andrea

+36-30-944-6052

a.koza@gdn-ingatlan.hu

Identificare

366185

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafata

1 733 m²

Vedere

Vedere spre grădină

VÂNZARE

