

Bükkaranyos**26 990 000 HUF**

Miskolctól 25 km-re, Bükkaranyos településén, eladó egy 1246 m²-es telken felépített, 80 m²-es, 1+ 2 félszobás, családi ház.

A ház az 1900-as években épült, terméskőből, majd évtizedekkel később téglából és vályogból építettek hozzá egy helyiséget.

Az ingatlanon mind a műszaki-, mind az esztétikai felújítások folyamatosak voltak:

-2014-ben lecserélték a tetőszerkezetet, és leszigetelték a padlásteret

-2015-ben kicserélték a ház villany-, víz-, és szennyvíz hálózatát

-2017-ben a ház mellé egy 17 m²-es garázst építettek fel

-2018-ban körbeszigetelték az ingatlant és kicserélték a nyílászárókat

-2023-ban a kamrai részt leválasztották, így kialakítottak egy szobát, illetve a fürdőszobát teljesen felújították.

A vizes blokkok kivételével, ahol járólap van, minden helyiségbe laminált parkettát raktak le.

A fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, és a konyha-étkezőben hűtő-fűtő klíma került fel a tavalyi évben.

Az udvaron látszanak a felújítás nyomai, de tereprendezés után, egy ékszerdobozt alakíthat ki belőle a leendő tulajdonos.

A közlekedés autóval 25 perc, egyébként az ...

**Koza Andrea****+36-30-944-6052**

a.koza@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364306
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	80 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	1246 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1920
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

