

**Budapest IV. микрорайон Káposztásmegyer II.**

29 900 000 HUF

Budapest IV. kerületében, az utóbb épült káposztásmegyer II lakótelepen, újszerű környezetben, cseréptetős panel társasház VI. emeletén, eladásra kínálok egy napos-világos fekvésű, kitűnő adottságú, átalakításon átesett, amerikai konyhás nappalis + egy háló szobás, igény szerint felújítandó panellakást.

A társasház sátoztetőjének köszönhetően a padlás tárolásra alkalmas, így a lakáshoz saját-zárható tároló biztosított.

A környék infrastruktúrája hiánytalan, tömegközlekedési eszközök (kötött pályás is), üzletek, sportolási lehetőségek és egyéb szolgáltatások a társasháztól séta távolságra megtalálhatóak.

A rendezett tulajdoni helyzettel rendelkező ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül birtokba is vehető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

[s.imre@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.imre@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 364984                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 36 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 + 1 Комната                            |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | Подлежит ремонту                         |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | Yes                                      |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1990                                     |
| Расположение       | Nyugat                                   |
| Inner height       | 2.7 m                                    |
| Общие сборы        | 7800 HUF                                 |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

