

Miskolc**18 390 000 HUF**

Árpád úti, 9. emeleti, 51 m²-es, 2 szobás, nagykonyhás, közepes állapotú panellakást kínálok megvételre.

Az épület 2010-ben panelprogramon esett át, így a lakásban kicserélésre kerültek a nyílászárók, valamint az öntöttvas radiátorok helyére lapradiátorok kerültek, amelyek hőmennyiség mérővel ellátottak. Ugyanekkor kicserélték a villanyvezeték rendszert is. A fürdőszoba és a mellékhelyiség csempézésen esett át, valamint hidegburkolatot fektettek le.

A lakás falairól lekerültek a tapéták és festést kaptak.

A két szobában fa parketta van, az előtérben, közlekedőben és a konyhában pedig linóleum.

Parkolás ingyenes a ház mögötti, lakók számára kialakított parkolóban és az utcában is lehetséges.

A környék jó infrastruktúrával rendelkezik, a közelben, óvoda, általános- és középiskolák, gyermek- és felnőtt orvosi rendelő, gyógyszertár, posta, bevásárlási lehetőségek, cukrászda, stb. található.

A lakás kiváló befektetésnek is, az elhelyezkedési és az ingatlan paramétereire miatt, könnyen kiadható akár 60.000 - 90.000 Ft bérleti díjért.

Buszmegálló és villamosmegálló pár perc sétára ...

☐☐☐	362872
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	51 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1971
☐☐	Nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	10500 HUF
Duplex	No

**Koza Andrea****+36-30-944-6052**a.koza@gdn-ingatlan.hu

