

Bükkaranyos

26 990 000 HUF

Miskolctól 25 km-re, Bükkaranyos településén, eladó egy 1246 m²-es telken felépített, 80 m²-es, 1+ 2 félszobás, családi ház.
A ház az 1900-as években épült, terméskőből, majd évtizedekkel később téglából és vályogból építettek hozzá egy helyiséget.
Az ingatlanon mind a műszaki-, mind az esztétikai felújítások folyamatosak voltak:
-2014-ben lecserélték a tetőszerkezetet, és leszigetelték a padlásteret
-2015-ben kicserélték a ház villany-, víz-, és szennyvíz hálózatát
-2017-ben a ház mellé egy 17 m²-es garázst építettek fel
-2018-ban körbeszigetelték az ingatlant és kicserélték a nyílászárókat
-2023-ban a kamrai részt leválasztották, így kialakítottak egy szobát, illetve a fürdőszobát teljesen felújították.

A vizes blokkok kivételével, ahol járólap van, minden helyiségbe laminált parkettát raktak le.
A fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, és a konyha-étkezőben hűtő-fűtő klíma került fel a tavalyi évben.

Az udvaron látszanak a felújítás nyomai, de tereprendezés után, egy ékszerdobozt alakíthat ki belőle a leendő tulajdonos.

A közlekedés autóval 25 perc, egyébként az ...



Koza Andrea
+36-30-944-6052

a.koza@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	364306
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	80 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	1246 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1920
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m

