

Székesfehérvár Őrhalmi szőlőknél**159 900 000 HUF****Tehermentes! Azonnal költözhető! Szaldós 10kw-os Napelem!**

H-004058. Őrhalmi-szőlőknél, frekventált, kedvelt részén, összközműves építési telken eladó egy 2024-ben épült kétszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 298m² alapterületű, nappali + 5 szobás+4 fürdő ÖNÁLLÓ családi ház, garázzsal, medencével, terasszal.

Energiahatékony ingatlan, önálló 1 db családi ház, saját 980m² telekterület.

A ház kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a belváros, illetve az M7 autópálya pár perc távolságra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. Az ingatlan környezetében bevásárlási lehetőség, egyéb üzletek és számos szolgáltatás megtalálható.

A ház téglá építésű, szigetelt, tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben jó minőségű járólappal található. A nyílászárók 3 rétegű műanyagból készültek, hőszigetelt üvegezéssel, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A házban klíma kiépítésre került. A garázból közvetlen bejutás ...

□□□	367273
Type	□□ - □□□□
□□	298 m ²
□□	20 m ²
□□	7 □□
□□	980 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024

Inner height 2.8 m

**Margócziné Anikó****+36-70-320-9891**

i.farkas@gdn-ingatlan.hu

