

**Budapest XV. bezirk**

102 478 HUF

XV. kerületben Újpalota jól megközelíthető részén Fő térhez,  
Vásárcsarnokhoz közel raktárhelyiségek és irodák bérelhetők.

A meghírdetett iroda 52,8nm (3 kis irodahelyiségből áll)  
2. emeleti  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

Földszinti irodaraktár: 20nm (nincs természetes fény)  
bérleti díj: 3,6 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 1,00 euro.  
Fűtés átalány 1,35 euro  
Összesen: 8,25 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti iroda: 18 nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti RAKTÁR: 112nm; 300nm  
bérleti díj: 3,1 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram egyedileg mért  
Fűtés átalány 1,35 EUR  
Összesen:6,75 EUR/nm/hó +áfa

2. emeleti iroda: 26,1 nm;  
bérleti díj: 4,8 ...

|            |                        |
|------------|------------------------|
| ID nummer  | 344816                 |
| Typ        | Miete - Büro           |
| Wohnfläche | 53 m <sup>2</sup>      |
| Zimmer     | 3 Zimmer               |
| Ansicht    | Hof                    |
| Zustand    | Erneuert               |
| Struktur   | Tégla                  |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen    |
| Baujahr    | 1970                   |



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

