

**Budapest XV. bezirk Késmárk utca közelében**

29 164 HUF

XV. kerületben Újpalota jól megközelíthető részén Fő térhez,  
Vásárcsarnokhoz közel raktárhelyiségek és irodák bérelhetők.

Földszinti irodaraktár: 20nm (nincs természetes fény)  
bérleti díj: 3,6 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 1,00 euro.  
Fűtés átalány 1,35 euro  
Összesen: 8,25 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti iroda: 18 nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

1. emeleti RAKTÁR: 112nm; 300nm  
bérleti díj: 3,1 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram egyedileg mért  
Fűtés átalány 1,35 EUR  
Összesen:6,75 EUR/nm/hó +áfa

2. emeleti iroda: 26,1 nm;52,8nm  
bérleti díj: 4,8 EUR/nm/hó +áfa + 2,85 EUR/nm/hó üzemeltetési díj  
+áfa

Rezsi:  
Áram 3,2 EUR.  
Fűtés átalány 2,1 EUR  
Összesen:12,95 EUR/nm/hó +áfa

3.emeleti IRODARAKTÁR: 72 nm  
bérleti díj: 3,5 EUR/nm/hó +áfa + 2,3 EUR/nm/hó üzemeltetési díj ...



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| ID nummer  | 345202                         |
| Typ        | Miete - Büro                   |
| Wohnfläche | 20 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer     | 2 Zimmer                       |
| Ansicht    | Hof                            |
| Zustand    | Erneuert                       |
| Struktur   | Tégla                          |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus         |
| Parkplatz  | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Baujahr    | 1970                           |

