

Albertirsa Városközpontban

104 000 000 HUF

Eladásra kínálok Pest megyében, Albertirsán egy újjépítésű ikerház felet. Budapesttől 50 km-re található. Pár perc elérhetőségre az M4, M5 és a 405-ös autópályák. Budapest Nyugati pályaudvar vonattal 50 perc alatt elérhető.

A kivitelezés 2022. őszén elkezdődött, AA+ "Kiemelkedően nagy energiahatékonyságú" ikerház fele, kizárólagos saját kertrésszel, kiemelkedő műszaki tartalommal eladó közvetlenül a Beruházótól. Tervezett befejezés 2023 május.

A terveket a Big See Architecture díjjal kitüntetett Petrus & Partners készítette.

Az épületben a legkorszerűbb Fujitsu-Siemens HighPower hőszivattyús hűtés-fűtés lesz beépítve, 3 rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárók, monolit vasbeton alaplemez, Porotherm téglafalazat + dryvit rendszer, jelenleg még választható burkolatok, teljesen kulcsrakész kivitelezés.

Négy hálósoba + Nappali + 2 fürdő + kamra + háztartási helyiség = 124 m², valamint burkolt terasz 26 m² és nagy méretű, saját kert.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, összközműves, aszfaltozott utcában van, az ikerház fél önálló megközelíthetőséggel, saját mérőórákkal.

A városban található: TESCO, ...

ID nummer	349026
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	137 m ²
Balkon/terrasse	26 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	600 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m



Pusztaszeri István

+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

