

## Székesfehérvár Belvároshoz közeli

74 300 000 HUF

L-004140. Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladók.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kulcsrakészen kerülnek átadásra.

A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen bővebb információt)
- távvezérelhető, házközponti fűtés, egyedi méréssel, hőleadás padlón keresztül
- fürdőszobában törölközőszárító radiátor
- klíma, riasztó előkészítés
- lift
- Zöld Otthonnak megfelelő energia besorolás
- redőny + szúnyogháló, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- ...



**Tóth István**

**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| ID nummer             | 370260                               |
| Typ                   | Verkauf - Wohnung (Ziegel)           |
| Wohnfläche            | 67 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse       | 4 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer                | 3 Zimmer                             |
| Ansicht               | Hof                                  |
| Zustand               | Neubau                               |
| Struktur              | Tégla                                |
| Heizung               | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz             | Garage/Stellplatz zu kaufen          |
| Amerikanische KücheJa |                                      |
| Zugang zum garten     | Nein                                 |
| Top etage             | Nein                                 |
| Baujahr               | 2025                                 |
| Doppelhaus            | Nein                                 |

VERKAUF

