demeteringatlan.gdn-ingatlan.hu

Pákozd Pákozd

249 000 000 HUF

Eigenes Grundstück! Geringe Nebenkosten! Schnelle Übergabezeit!

Vh-004171. Ein 230m2 großes Einfamilienhaus mit Wohnzimmer + 4 Schlafzimmern, landschaftlich gestaltetem Garten, Sommerterrasse und Pool steht zum Verkauf auf einem 1070m2 großen Grundstück in Pákozd, am Nordufer des Velence-Sees!

Pákozd ist eine malerische Ortschaft, die am südöstlichen Fuß des Velence-Gebirges und am Nordufer des Velence-Sees liegt. Es hat eine sehr günstige geografische Lage innerhalb des Landes. Nur 49 km von Budapest, 10 km von Székesfehérvár und 50 km vom Balaton (Siófok) entfernt. All dies ist über die Autobahn M7 leicht erreichbar.

Das großzügige zweigeschossige Haus befindet sich in einer leicht zugänglichen Gegend von der Hauptstraße. Bushaltestelle, Geschäfts- und öffentliche Einrichtungen (Kindergarten, Schule, Arzt, Zahnarzt, Post, Apotheke, Spielplatz, Lebensmittelladen, Metzger, Gartengeschäft...) sind in 10-15 Minuten zu Fuß erreichbar. Das Grundstück ist an alle Versorgungsleitungen angeschlossen und das Gebäude wurde 2004 aus POROTHERM 38 Ziegeln mit 5 cm Isolierung gebaut. Das Haus hat eine Beton-Decke, das Dach ist mit TONDACH-Ziegeln ...

ID nummer	371664
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	230 m^2
Balkon/terrasse	40 m^2
Zimmer	1 + 4 Zimmer
Grundstück	1070 m^2
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2004
Innenhöhe	3 m

Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF