

## Mezőcsát

17 990 000 HUF

### KÜLÖNLEGES AJÁNLAT!

Eladó Mezőcsát Kiss József utcán egy rendkívül kedvező árú, 4 szintes 9 szobás garázsos kertes családi ház.

Ára: 17.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/uQ140IW4V94>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 835nm,
- az épület alapterülete: 160,7nm.

Az épület 4 szintjének összesített hasznos alapterülete 336,2nm melyben

- a pincszint (mélygarázs): 56,9nm,
- a földszint: 118,2nm,
- az 1. emelet: 116,4nm
- és a tetőtér: 44,7nm.

Az épületben található helységek:

- 9 szoba,
  - 6 tároló,
  - 3 lépcsőház,
  - 2 fürdőszoba,
  - 2 folyosó,
  - konyha,
  - spájz,
  - előtér
- + teraszok és erkélyek.

A kertes ház 1992-ben épült, beton alapzattal, B30-as téglafalazattal. A tetőszerkezete jó állapotú nyeregtető, Bramac betoncserép fedéssel ellátva. A ház fűtése kandallókkal volt megoldva, jelenleg nincs fűtés a házban. Az épületbe a csatorna be van kötve, a vízellátás házi vízműről működött. Gázcsonk a telken belül található. A villamos hálózat ki van építve, ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 375051                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 336 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 25 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 9 Zimmer                  |
| Grundstück          | 835 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1992                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

[s.imre@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.imre@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

