

Székesfehérvár

75 000 000 HUF

ID nummer	376294
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 608 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten

T-004268. Öreghegy és a Ráchehy találkozásánál a Zentai utcában, kedvelt családi házas övezetben, 1608m² alapterületű belterületi építési telek 22 m széles utcafronttal eladó!

A telek elhelyezkedésének köszönhetően, jól megközelíthető helyen, a főúttól pár méterre, de csendes utcában található. Az M7 felhajtó pár perc alatt elérhető.

Övezeti besorolása: Lke-2 (lakóövezeti)

- max. beépíthetőség: 30%
- min. zöldterület: 50%
- legkisebb kialakítható telekméret: 800 m²
- építménymagasság: 4,5 m

Az ingatlan összközművesen 2 lakóház, üzlet, iroda, lakások építésére is alkalmas.

A telken jelenleg egy 60' években épült 2 lakásos duplakomfortos ház áll, lakható, de felújítást igényel.

Eladási irányár: 75 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

