

29 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, bruttó 52 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYEL és SAJÁT TÁROLÓVAL rendelkező 10. emeleti lakás vált eladóvá Zalaegerszeg kedvelt városrészén!

Ára: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg Landerhegy városrészében vált eladóvá egy 49 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, hűtő-fűtő klímával rendelkező, 10. emeleti lakás, városra néző panorámával.

Az ingatlan:

- Helyet ad egy előtérnek, egy konyha-étkező együttesnek és egy spejznek, egy nappalinak, melyről az erkélyre kijutva gyönyörű panorama tárul elének, egy hálónak, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, valamint egy külön helyiségben található toalettnek.
- melegéért és melegvízellátásáért házközponti kazán gondoskodik, külön mérőórákkal,
- nyílászárói műanyag nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálóval felszerelve,
- közös költsége cca 33.000 ft, mely tartalmazza a felújítási alapot, lépcsőház világítást, lift karbantartást, takarítást, szemet szállítást, valamint a FÜTÉS és VÍZHASZNÁLAT díját is.

Felújítások az elmúlt években:

- A fürdőszoba teljes felújítása, ezzel egyidejűleg a fürdőkád beépítése, a törölközőszárító felhelyezése, ...



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 376375                           |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche          | 52 m <sup>2</sup>                |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer                     |
| Ansicht             | Panorama                         |
| Zustand             | Erneuert                         |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu                |
| Heizung             | Individueller Messer             |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen              |
| Amerikanische Küche | Nein                             |
| Zugang zum garten   | Nein                             |
| Top etage           | Nein                             |
| Baujahr             | 1976                             |
| Orientierung        | Osten                            |
| Innenhöhe           | 2.7 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 33000 HUF                        |
| Doppelhaus          | Nein                             |

VERKAUF

