

## Mór Móron

114 990 000 HUF

Vh-00 Móron, Fejér vármegye északnyugati részén, a Vértes és a Bakony hegység között 220 m<sup>2</sup>-es, modern, földszintes családiház 900 m<sup>2</sup>-es telekterülettel eladó.

Az ingatlan Mór központjában található csendes, rendezett utcában. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

A ház Porotherm 38-as téglá falazattal készült betonfödémrel, 12 cm vastag homlokzati szigeteléssel, 45 cm vastag födémiszigeteléssel, magas minőségű hideg-meleg burkolatokkal, új,- műanyag hőszigetelt nyílászárókkal.

Elosztását tekintve: 220 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű Egy gépesített, közel 50 m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás nappali, egy szülői háló gardróbbal és fürdőszobával, kettő hálószoba, fürdőszoba, kazánház és egy nagyobb, mint kétállásos garázs lett kialakítva. A házhoz kapcsolódik egy 16m<sup>2</sup>-es fedett terasz is. A ház tetőtere jelenleg beépítetlen, de kiépítésével lehetőség van a ház életterének bővítésére.

Az otthon melegét H-tarifás villanykazán biztosítja radiátoros és padlófűtési hőleadással, a melegvizet pedig villanybojler szolgáltatja.

A házban kamerarendszer került kiépítésre.

...



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

i.toth@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 376869                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 220 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 16 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 901 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1998                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

