

## Vácrátót Új könnyűszerkezetes ház

50 000 000 HUF

Álomotthon Vácrátóton – Új könnyűszerkezetes ház gyönyörű telken!

- Eladó egy vadonatúj, 50 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetes ház Vácrátóton, csendes, nyugodt környezetben!
- 700 m<sup>2</sup>-es telek, ahol bőven van hely kertészkedésre, pihenésre vagy akár bővítésre is.
- Ideális választás fiatal pároknak, nyaralónak vagy azoknak, akik kis alapterületű, fenntartható otthont keresnek.

Főbb jellemzők:

- Modern kialakítás, gyorsan költözhető!
- Beépített konyha, fürdőszoba
- Tágas, 700 m<sup>2</sup>-es telek.
- Kiváló elhelyezkedés: Vácrátót a Dunakanyar közelében, Budapesttől csupán 30 perc autóval.
- Közelben iskola, óvoda, élelmiszerbolt, orvos, botanikus kert

Ha felkeltettem érdeklődését, szeretettel várom hívását!

Amiben még segíthetünk:

- ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése is, falusi CSOK)
- jogi háttér
- energetikai tanúsítvány elkészítése
- biztosítás
- ingatlan eladáshoz ingyenes felmérés



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 378209                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 70 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 20 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 700 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Könnyűszerkezet           |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

