

Budapest XI. bezirk Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

109 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m²-es, nappali+2 szobás, teraszos, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 129m²-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 2,73 m²
- tároló 0,80 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,73 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,78 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- fürdőszoba+WC 4,51m²
- szoba 12,96 m²
- szoba 11,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

- Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.
- Három rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- Külső hőszigetelés: 15 cm ...

ID nummer	380129
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	129 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m



Sipos Imre
+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

