

## Székesfehérvár Alba Ipari Zóna

387 268 HUF

Bip-001259. Werkstatt / Lager mit Bürofläche zu vermieten in der Alba Industriezone nahe der Autobahn M7, 185 m<sup>2</sup>

Merkmale:

Deckenhöhe: 4 m

Industrietor: 3 m x 3 m

Geschützt mit Alarmanlage, Überwachungskameras und Brandmeldeanlage

Heizung wird durch gasbetriebene Thermo-Ventilatoren bereitgestellt

Elektrische Kapazität: 3x16A (nicht erweiterbar)

500 kg Lastenaufzug zwischen Büro und Werkstatt

Heizkosten werden nach m<sup>2</sup> berechnet, Strom nach Unterzählern, Wasser nach Anzahl der Personen

Es gibt Platz für 3 Autos auf dem Grundstück, zusätzliche Gästeparkplätze befinden sich vor dem Gebäude.

Ein modernes, klimatisiertes Büro von 45 m<sup>2</sup> im ersten Stock kann ebenfalls gemietet werden, mit gemeinsam genutztem WC/Badezimmer und Küchenzeile. Ein Besprechungsraum kann auf Anfrage ebenfalls gemietet werden.

Mietpreis für Werkstatt/Lager: 950 EUR + MwSt./Monat + Nebenkosten + Kautions

Mietpreis für Büro: 250 EUR + MwSt./Monat

Wenn Sie interessiert sind, rufen Sie bitte unser Büro an und nutzen Sie unseren ...



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	380982
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	185 m <sup>2</sup>
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2009

MIETE

