

## Miskolc

29 900 000 HUF

KIEMELT AJÁNLAT CSAK A MI KÍNÁLATUNKBAN!

Miskolc AVAS II. a Szentgyörgy utcában eladó egy 1+2 fél szobás, ERKÉLYES, 55 m<sup>2</sup>-es, felújított, MÁSODIK EMELETI lakás!

Saját részre vagy bérbeadás szempontjából is kitűnő ajánlat, mivel ide csak beköltözni kell!

Miért érdemes ezt a lakást választani?

- 3 db különnyíló szoba elosztású
- egyedi tervezésű praktikus konyhabútor
- gáz főzőlap, elektromos sütő, klíma a vételár része
- műanyag, hőszigetelt ablakok, redőnyel, szúnyoghálós felszerelve
- felújított, kádas fürdőszoba, külön wc került kialakításra
- ízléses csempek, szaniterak, laminált burkolatok az egész lakásban
- teljes víz-, villanyvezetékek korszerűsítése megtörtént
- biztonsági bejárati és impozáns belső ajtók beépítésre kerültek
- fűtési időszakban újszerű lapradiátorok biztosítják a lakás melegét
- erkély, konyhaablak déli tájolású, ezáltal napfényes, világos
- alagsori saját tároló tartozik a lakáshoz, bicikliknek, egyéb dolgoknak
- kulturált lépcsőház, kedves lakók, biztonságos környezet
- közvetlen a nagy parkoló mellett!

...



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

i.toth@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 381381                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 55 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1970                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

