

## Budapest V. bezirk

88 000 000 HUF

Eladó felújított lakás Budapest belvárosában, az V. kerületben

Cím: 1054 Budapest, Kálmán Imre utca.

Elhelyezkedés: A Parlamenttől és a Nyugati pályaudvartól mindössze 4 perc sétára, kiváló tömegközlekedéssel és infrastrukturális adottságokkal rendelkező környéken.

Ez az 48 m<sup>2</sup>-es, teljeskörűen felújított lakás az első emeleten található egy klasszikus, rendezett társasházban. A lakás világos, csendes, modern elrendezésű, így tökéletes választás lehet saját célra vagy befektetésként is.

A lakás jellemzői:

- 2 külön nyíló hálószoba
- Tágas, napfényes nappali
- Modern, gépesített konyha
- Felújított fürdőszoba zuhanyzóval
- Klímaberendezés
- Új nyílászárók, korszerű elektromos és vízvezeték-hálózat
- Tehermentes, azonnal költözhető

Lokáció előnyei:

A lakás Budapest egyik legfrekvenciáltabb, mégis nyugodt részén helyezkedik el. Gyalogosan is könnyedén elérhető a Duna-part, a Parlament, a Nyugati pályaudvar, az M3-as metró, a 4-6-os villamos, valamint számos étterem, kávézó és üzlet.

Ár:

232 000 euró, amely magában ...



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	382376
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1941
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.9 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

