

**Budapest V. bezirk**

149 990 000 HUF

Exkluzív lehetőség Budapest szívében – Világos, 107 m<sup>2</sup>-es KÉT BEJÁRATOS polgári lakás a Váci utcában.

Eladásra kínálunk egy különleges adottságokkal rendelkező, 107 m<sup>2</sup>-es, négy szobás, felújítandó polgári lakást Budapest egyik legpatinásabb utcájában, a híres Váci utcában. Az ingatlan nemcsak kivételes elhelyezkedésével, hanem világos, tágas tereivel is kiemelkedik a piaci kínálatból.

**Miért különleges?**

Ez a lakás ideális választás mindazoknak, akik értékelik a belvárosi életstílus nyújtotta kényelmet, a történelmi környezetet és a presztízsértékű lokációt.



**Főbb jellemzők:**

- 107 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterület
- Négy jól alakítható, tágas szoba
- Kiemelkedően világos, természetes fényben úszó terek
- Felújítandó állapot – szabad kezet ad a személyre szabott kialakításra
- Csendes, belső udvarra néző ablakok
- Rendezett, karbantartott társasház



**Lokáció – Budapest lüktető belvárosa:**

A Váci utca Budapest legismertebb sétálóutcája, ahol a város pezsgő ritmusa találkozik a történelmi hangulattal. Néhány perc sétára található a ...



**Hajdú Gáspár Zsolt**

+36-70-429-2481

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	384019
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	107 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	24000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

