

## Székesfehérvár

150 000 000 HUF

L-004645. Eladó, modern, polgári lakás a Történelmi Belváros szívében, közvetlen a Fő utcán.

Székesfehérvár egyik legfrekvenciáltabb pontján, a Fő utcán kínálunk megvételre egy első emeleti, 115 m<sup>2</sup>-es, patinás és modern elemeket ötvöző téglalakást. A 4 méteres belmagasság, a nagy ablakfelületek és a tágas terek (nappali + 4 szoba valamint a 3 fürdő) egyedülálló hangulatot teremtenek.

Az épületben csak ez az egy lakás található és a nyugalom és a privát élettér biztosított ebben a kivételes lokációban.

Helyiségek és elrendezés:

- elegáns, nagy méretű előtér
- impozáns nappali, kilátással a fő utcára
- 4 hálószoba
- gépesített konyha-étkező modern hangulattal
- 3 fürdő amiben megtalálható kádas és zuhanyzós kivitel is + wc vel

Belső kialakítás, anyaghasználat:

- óriási, Fő utcára néző ablakok (belső nyílászárók felújítva, külsők kicserélve)
- laminált padló burkolat a szobákban és a nappaliban, minőségi járólap a konyhában és a fürdőkben
- beépített szekrények, amelyek a maximális helykihasználást biztosítják

Felújítások, műszaki ...



**Tóth István**

**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388899
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	115 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1898
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

