

## Budapest XVII. bezirk Nyugalom és modern kényelem!

138 000 000 HUF

Modern családi otthon nyugodt környezetben – eladó újszerű ház Rákoskerten!

Ha egy csendes, zöld környezetben lévő, mégis modern és kényelmes otthont keresel, akkor ezt a házat érdemes megnézned!

Budapest XVII. kerületének közkedvelt rákoskerti részén eladó egy 2018-ban épült, újszerű állapotú családi ház, amelyet azóta is gondosan karbantartanak. A ház harmonikus hangulatú, praktikus elosztású, és ideális választás családok számára.

Rendkívül jól átgondolt elrendezés!

A házba belépve egy barátságos előszoba fogad, ahonnan:

jobbra egy zuhanyzós fürdőszoba,

balra egy háztartási helyiség és kamra,

szemben pedig a világos, amerikai konyhás nappali található.

A nappaliból nyílik egy földszinti hálósoba, amely dolgozószobaként is igen hasznos lehet. Az étkező pedig közvetlen teraszkapcsolattal rendelkezik, így a kert és a belső tér tökéletesen összekapcsolódik.

Az emeleten további 3 külön nyíló hálósoba és egy kádas fürdőszoba kapott helyet, ami kényelmes életteret biztosít akár nagyobb családoknak is.

Műszaki tartalom:

gázcirkó fűtés

padlófűtés a földszinti ...



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392029
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	117 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	11 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 4 Zimmer
Grundstück	613 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2018
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

