

**Budapest VII. bezirk**

86 900 000 HUF

(for English scroll down)

VII. kerület, Hernád utca – 71 nm-es, erkélyes, hangulatos otthon eladó!

Budapest szívében, mégis egy csendesebb, rendezett utcában várja új lakóját ez a 71 nm-es, 3 szobás, igazán szerethető lakás a Hernád utcában. A környék élhető, barátságos, tele szolgáltatásokkal, és minden elérhető pár perc alatt – legyen szó bevásárlásról, éttermekről, iskolákról vagy akár kulturális programokról.

A lakás tágas elrendezésének köszönhetően könnyedén berendezhető akár családnak, akár párnak, akár azoknak, akik szeretik a kényelmes, világos tereket. A három külön nyíló szoba praktikus és jól használható, a saját erkély pedig külön plusz, ahol reggeli kávé vagy esti pihenés egyaránt igazi élmény.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel, az utca pedig egyre kedveltebb része a városnak – itt igazán jó érzés hazaérkezni. A közlekedés kiváló, több busz és troli pár perc sétával elérhető, a Keleti pályaudvar és a Városliget is könnyen megközelíthető.

Ha egy barátságos, jól kihasználható, hangulatos otthont keres remek helyen, ez az erkélyes Hernád utcai lakás tökéletes választás lehet.

...



**Dudás Ágnes**

**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393629
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

