

**Budapest XVIII. bezirk**

136 000 000 HUF

Álmai otthona az utolsó simításokkal – Választható színek, 145 nm-es családi ház a XVIII. kerületben!

Szeretne egy modern, szigetelt, felújított családi házba költözni, de nem akar a felújítás ügyjével foglalkozni? Ez a XVIII. kerületi, csendes kertvárosi részén fekvő ingatlan tökéletes választás! A ház folyamatban lévő, teljes körű felújításon esik át, amelynek költségeit a vételár már tartalmazza. Önnek csak a dekorációval kell foglalkoznia!

Amit kínálunk:

Tágas terek: 145 nm-en, két szinten.

Praktikus elosztás:

Földszint: Hatalmas, világos nappali, konyha és fürdőszoba.

Emelet: 3 különnyíló hálószoba és egy második fürdőszoba.

Műszaki tartalom: Új tető, 10 cm-es külső szigetelés, új terasz és vadonatúj kocsibeálló.

Személyre szabhatóság: Ha időben dönt, a ház külső színét még Ön választhatja ki!

Gyors költözés: Előszerződés esetén a kulcsrakész átadás akár 30 napon belül megtörténik.

Környék:

Csendes, rendezett utca, kiváló szomszédsággal. Ideális választás nagycsaládosoknak vagy azoknak, akiknek fontos a nyugalom, de mégis Budapesten maradnának.

...



**Nagy-Hankó Krisztina**

**+36-30-950-0291**

k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 394147                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 144 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 813 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1995                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Doppelhaus          | Ja                        |

VERKAUF

