

**Székesfehérvár**

180 000 HUF

Bip-004159. 63 qm große Kellerfläche im Innenhof des Budai Kapu-Wohnhauses zu vermieten oder zu verkaufen! Die Aufteilung besteht aus einem offenen Raum, zwei Duschen und einer Toilette. Merkmale: ▶ 2 Klimaanlage ▶ Sauna ▶ Zentralheizung mit individuellem Zähler ▶ Strom: 3x16A ▶ 24/7 Portierdienst im Wohnhaus ▶ Parkmöglichkeiten im Innenhof gegen Gebühr ▶ Betriebskosten: 29.511 HUF/Monat  
Die Immobilie ist besonders geeignet für individuelle oder kleine Gruppen-Sport- und Freizeitaktivitäten sowie andere Dienstleistungen.

Mietpreis: 160.000 HUF/Monat + Nebenkosten + 2 Monate Kautions  
Die Immobilie ist auch zu verkaufen: 32 Millionen HUF (nicht umsatzsteuerpflichtig)

ID nummer	394924
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	63 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	2000
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	29511 HUF



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

MIETE

