

Pécs

46 000 000 HUF

Baranya megyében, Pécs Patacson, Mecsek oldalon örök panorámás családi ház, nagy telekkel, pincével, zárt víztárolókkal, eladó.

A 120 négyzetméteren három szint, három teljesen külön bejáratú lakrész található.

A hatalmas teraszról gyönyörű panoráma tárul elénk, a Mecsekre és a városra, de igény esetén akár be is építhető.

FÖLDSZINT: 50 négyzetméteres alsószint két helyiségből áll, valamint innen lehet lemenni a téglával kirakott boros pincébe is.

EMELET: 30 négyzetméteren egy szoba, amerikai konyha, nappali, fürdőszoba található és egy nagy méretű terasz.

TETŐTÉR: 30 négyzetméteres garzon, konyhával fürdőszobával rendelkezik.

Mind a fürdőszobák, mind a konyhák felújítottak.

Az ingatlanhoz egy 30 négyzetméteres garázs, plusz egy autó beálló is tartozik.

A vízellátás jelenleg víztárolókból megoldott, de a vízvezetékhez az előkészítés megvan.

A víz és villany hálózat teljesen új!

Az 1600 négyzetméteres telken nincs közvetlen szomszéd csak a csend és a természet.

Amennyiben befektetni szeretne akkor is kiváló választás, mivel a lakrészek jelenleg is ki vannak ...



Tóth István
+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395324 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 150 m ² |
| Balkon/terrasse | 50 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 1600 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonstige |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1998 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

