

Budapest VI. bezirk

219 000 000 HUF

Felújított, két erkélyes luxuslakás eladó az Ó utcában, a Jókai tér és a Liszt Ferenc tér szomszédságában - kiváló lokáció, azonnali befektetési lehetőséggel!

Ez a tágas, négyszobás, két fürdőszobás, világos otthon a 2. emeleten található, utcai nézettel. Az épületben modern lift biztosítja a kényelmet.

A lakás elrendezése ideális családoknak vagy befektetőknek:

Összesen:117m²

* Nappali: 28 m²

* Konyha-étkező: 27 m²

* 3 külön nyíló hálószoba (19,3 / 17 / 17,5 m²)

* 2 fürdőszoba

* Loggia + erkély

Felszereltség:

Modern fűtés Saunier Duval kazánnal, valamint Mitsubishi hűtő-fűtő klímával - egész évben komfortos hőmérséklet.

Extra lehetőség:

A jelenlegi üzemeltető szívesen tovább bérelné az ingatlant, így akár azonnali, stabil hozamot biztosító befektetés is lehet, havi 3700-4000 EUR bérleti díjjal.

Ne maradjon le róla - ritka lehetőség a belváros szívében!



Nagy-Hankó Krisztina

+36-30-950-0291

k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 395522 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 117 m ² |
| Balkon/terrasse | 6 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1950 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 3.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 40000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

