

## Budapest III. bezirk

69 500 000 HUF

Eladó Budapest III. kerületében, a Víziorgona utcában egy kiváló állapotú, 9. emeleti, világos lakás, amely akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható.

Az 50 m<sup>2</sup>-es lakás praktikus elrendezésű, és egy 4 m<sup>2</sup>-es erkéllyel is rendelkezik, amely kellemes kilátást és extra életteret biztosít. A magas emeletnek köszönhetően a lakás kifejezetten világos, napfényes.

A pár évvel ezelőtti felújítás során minden fontos részletre odafigyeltek:

- modern, esztétikus kialakítás
- légkondicionáló a komfortos hőmérsékletért
- redőny és szúnyogháló minden ablakon
- frissen cserélt vízórák
- új burkolatok, új konyhabútor

A lakás állapota kiváló, azonnal költözhető, ideális választás saját részre vagy befektetésnek is.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő:

a közelben bevásárlási lehetőségek, éttermek, szórakozási lehetőségek, valamint iskola, óvoda, orvosi rendelő is megtalálható, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Ha egy igényesen felújított, napfényes, jó elhelyezkedésű otthont keres a III. kerületben, ez a lakás remek választás!

Jöjjön el nézze meg ...



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395621
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

