

## Kecskemét Belváros közeli

189 000 000 HUF

### OTTHONOK ÉS MEGOLDÁSOK!

Kecskemét belvárosában- mégis csendes, kis forgalmú utcában- eladó a 2018-as Prima Primissima díjra jelölt FARKAS GÁBOR által tervezett, apró különlegességekkel díszített, 440 nm HASZNOS alapterületű családi ház.

Az épületben a hatalmas, terasszal összenyitható, kandallós nappali, és a világos konyha mellett 6 szoba és 3 fürdőszoba található, exkluzivitását a különleges, A. VARGA IMRE festőművész által díszített beltéri medence adja, mellette egy nagyméretű szaunával.

A borokat kedvelőknek a lenti borospince jelenthet igazi kikapcsolódást, mely akár összejövetelek bensőséges színtere is lehet.

A kényelmet szolgálja az elektromos kapu és garázs.

Az ingatlan beosztásának köszönhetően a családi ház funkció mellett/helyett, akár üzlet- vagy irodaházként is működhet.

Kiváló lehet wellness szolgáltatásnak, óvodának, nyelviskolának, de akár több luxus lakás is kialakítható a hatalmas épületből, mely a lehetőségek széles tárházát kínálja.

Az épület 412 nm telken fekszik. Közvetlenül mellett lévő 215 nm telken lévő elbontandó ház külön megvásárolható, ennek értéke 30 M Ft így lehetőség nyílhat az ingatlan ...

ID number	304441
Type	For sale - Family House
Space	440 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	412 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1999
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Dudás Ágnes**  
**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

