

**Budapest XXII. district Nagytétényi log. park 261 m<sup>2</sup> iroda**

609 576 HUF

A nagytétényi Logisztikai központban kínálunk emeleti irodákat kiadásra.

A logisztikai központ az M6-os autópálya bevezető szakasza, illetve leágazása mellett található. Az M0-ás körgyűrű csomópontja mindössze 2,5 km-re található a központtól, így az ország bármely pontja könnyen elérhető innen. A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, a közelben buszmegálló és vasútállomás is található. Személyautók részére parkolók állnak rendelkezésre.

A logisztikai központ földszintjén nagy belmagasságú fűthető raktár található, amely belmagassága 10,5 m, könnyen állványozható.

A felső szinteken klimatizált irodák kerültek kialakításra.  
A kiadó irodák: 112,6 m<sup>2</sup>-től 261m-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő

ID number	360578
Type	For rent - Office
Space	261 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	Other
Parking	Self-parking
Year of construction	2006



**Dudás Ágnes**

**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

