

## Szendrő

25 600 000 HUF

Csodálatos környezetben, a Bódva völgyében kínálok megvételre ezt a szintes, több generációnak is megfelelő családi házat, amely Miskolctól 42 km-re található.

A ház 190 m<sup>2</sup> alapterületű, amelyet 843 m<sup>2</sup>-es telekre építettek 1975-ben. Szerkezete szilikát.

A parkolás az udvaron épített két kocsibeállós garázsban megoldott, amely mögött a kert található.

A lakás melegét, vegyes tüzelésű kazán biztosítja, amely gázzal, illetve fával is fűthető. A meleg vizet villanybojler adja. 2021-ben a ház belsejét mondhatjuk, hogy újjáépítették, nemcsak esztétikailag, hanem műszakilag is teljeskörűen felújították, és egy fiatalos, modern családi otthont hoztak létre.

Azoknak ajánlom ezt a házat, akik szeretik a csendet, nyugalmat, a jó levegőt, a természet közelségét.

BEFEKTETŐK figyelmét is felhívnom erre az ingatlanra, panzióknak vagy üdülőnek is kiváló, mivel a közelben lévő látványosságoknak (Szendrői vár és kilátó, kastély, Szalonnai templom, Rakacai víztározó, Aggteleki Cseppkőbarlang) köszönhetően és az erdei túrázási lehetőségek miatt, idegenforgalom szempontból is kedvező.

Az ingatlan ...



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

ID number	360638
Type	For sale - Family House
Space	189 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	13 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	843 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Silicate
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Inner height	2.9 m

FOR SALE

