

## Zalaegerszeg

39 990 000 HUF

Történelem - Stílus - Befektetés

### ALKALMI VÉTEL!

Zalaegerszeg belvárosában ÚJÉPÍTÉSŰ, LOFT stílusú, H - tarifás órával felszerelt energiahatékony lakás ALKALMI ÁRON eladó!

A Ruhagyár épületében vált eladóvá ez az első emeleti, 43 m<sup>2</sup> - es terasszal rendelkező nappali plusz hálós lakás, mely most 41.700.000 FT helyett 41.000.000 ft - ért lehet az ÖNÉ!

3,6 m belmagasság, hatalmas osztott ablakok, ipari stílus, és belsőépítész által tervezett életterek jellemzik az egyedi megjelenésű épületegyüttest, azonban további előnyeként nem elhanyagolható a H - tarifa megléte, költséghatékony fenntartása, hőszivattyús hűtése - fűtése.

Igazából teljesen mindegy, hogy belmagasságába, Loft stílusába, vagy elhelyezkedésébe szeret bele, mert megvásárlásával egy nagyszerű befektetésre, egy " új belvárosban" épülő otthonra tehet szert!

Írányára: 41.000.000 Ft

Fizetési, átadási információkért és teljeskörű tájékoztatásért keressen bizalommal!

(A képek illusztrációk!)



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 361432                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 46 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2024                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.6 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

