

Budapest XIII. district A kat.Irodaház II.em. 72 m² iroda

374 313 HUF

ID number	363292
Type	For rent - Office
Space	72 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Steel frame
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2000

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház 2.emeletén levő 72 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. Ezen a szinten további 147 m² -es iroda is elérhető.

A z irodaház mintegy 4000 négyzetmétert kitevő bérleményei a XIII. kerületben, a Váci út és a Lőportár utca környékén helyezkednek el, 5 percre a Nyugati Pályaudvartól, a pesti oldal egyik fő közlekedési tengelyében, Budapest dinamikusan felfejlődött új üzleti centrumában.

Az épület tömegközlekedés szempontjából ideális helyen van mind a pesti oldalról, mind a budai oldalról érkezők szempontjából. A Lehel tér gyalogosan öt perc alatt érhető el, a Nyugati pályaudvarhoz való eljutás pedig ugyanennyi időt vesz igénybe metróval, busszal vagy autóval.

Megközelítési lehetőség:

- Metró: M3
- Villamos: 14
- Busz: 13, 133
- Troli: 76

Elkülönülve a Váci út forgalmától, a vezérszintről közelíthető meg ellenőrzötten az épület négy irodai szintje, valamint a térszint alatti teremgarázsok, amelyekben két szinten 31-31 parkolóhelyet tudunk elhelyezni.

Az irodai szintek belső átalakíthatóságának, szeparálhatóságának igénye miatt három ...



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

