

## Verőce központi részén

9 800 000 HUF

ID number

364835

Type

For sale - Building lot

Space

115 m<sup>2</sup>

View

Garden view

Verőce belterületi, központi részén eladó háromszög alakú, 115 nm-es telek.

Év besorolású, védelmi erdőterület, 90 méterre a Dunától, sétatávolságra a szabadstrandtól, hajókikötőtől, étteremtől, bicikli úttól, bolttól.

Áram a telken belül (1x 32 Amper, 2 x 16 Amper), víz-csatorna-g-z-internetszolgáltatás az utcában.

A telken 7 méter mély ásott kút áll rendelkezésre, illetve egy régi katonai bódé.

A helyi építési szabályzat a területre vonatkozóan 60-70%-ban fásítást ír elő. Nem beépíthető.

A tulajdoni lapon kivett beépítetlen területként szerepel.

Ha kérdése van, vagy megtekintené az ingatlant, kérem keressen a hét bármely napján.



**Csóka Erik**

**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

