

Balmazújváros

94 900 000 HUF

Balmazújváros központjában a Batthyány utcában eladó egy 192nm-es exkluzív kialakítású 5 szobás emeletes sorházi kertes családi ház.

Ára: 94.900.000 Ft

Nézzé meg videónkat is: <https://youtu.be/Nu85ibGTA8U>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek méret: 272nm,
- lakóház alapja: 133nm.

A lakóház nettó alapterülete a 2 szintnek:107nm+92nm, így összesen 199nm melyben található:

- 5 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 3 folyosó/előszoba,
- konyha + spájz,
- lakótér (ebédlő)
- nappali,
- garázs+ tároló (42nm).

A ház 2002-ben épült beton alapzatú, 38-as téglafalazatú sorházi kertes ház, mely gáz központi fűtéssel, padlófűtéssel és hűtő-fűtő klímával van felszerelve. A tetőszerkezete rendkívül erős, kiváló állapotú, betoncsereppel van fedve. Az épület belső és külső állaga is kiváló, az elmúlt években esztétikai felújításon esett át. Az ablakok hőszigetelt üvegezéssel ellátott műanyag ablakok. A bejárati ajtó 5 ponton záródó biztonsági faajtó, a belső ajtók pedig kiváló minőségű különleges faajtók díszüvegezéssel ellátva. Az ingatlan felszereltsége, kialakítása ...

ID number	369147
Type	For sale - Townhouse
Space	234 m ²
Balcony/terrace	35 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	272 m ²
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2002
Inner height	2.7 m



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

