

Inárcs**119 000 000 HUF**

Inárcs, közkedvelt csendes erdővel határolt részén, eladásra kínálok, 960 nm-es összközműves telken, egy bruttó 308 nm-es 3 szintes, délnyugati fekvésű, nagy teraszos, dupla komfortos családi házat.

Az ingatlant jelenlegi tulajdonos, 2017-ben szerkezetkész állapotban vásárolta meg, majd az azt követő években a mai kor igényeinek felújította és így kapta meg jelenlegi formáját. Teherbíró falak 44 cm-es PH ikersejtes téglából, válaszfalak, 10 PH téglából kerültek megépítésre.

Ennek keretében válaszfalak, 7 légkamrás, 3 rétegű üveggel ellátott műanyag nyílászárók kerültek beépítésre redőnyökkel, teljes fűtésrendszer kiépítése, radiátorokon, illetve padlófűtésen keresztül helyiségenkénti vezérléssel, inverteres klímák telepítése, burkolatok, teremgarázs kialakítása, elektromos hálózat, homlokzati hőszigetelés és sok minden még!

Az épület külső színezésre, már az új tulajdonosra vár.

A teremgarázsban 2 gépkocsi számára van lehetőség parkolni, a megannyi tároló mellett.

A környéken újszerű ingatlanok épültek, kultúrált lakók lakják!

Közlekedése, infrastruktúrája jó. M5-ös autópálya, 5 perc alatt elérhető, ...

ID number	373868
Type	For sale - Family House
Space	308 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	960 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2017
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

**Pusztaszeri István****+36-20-321-2299**i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

