

Szigetszentmiklós Exkluzív Lakópark, II. ütem D/II.em.4**68 900 000 HUF**

Szigetszentmiklós-Lakihegyen épülő exkluzív lakóparkban, a II. ütemben megvalósuló "D" LIFTES épületben kínálunk eladásra, II. (legfelső) emeleti nettó hasznos 64,85 m² lakóterületű nappali + 2 szobás lakást, 9,67 m² ERKÉLLYEL.

A sétánnyal körülvett, este hangulatvilágítással megvilágított tó a zárt park középpontja, ahol a lakók kellemes környezetben kapcsolódhatnak ki.

FIGYELEM: a belső fotók a már elkészült lakások (I. ütem) minőségét tükrözik!

A lakópark Budapesthez közel, mégis a város zajától elszigetelve, családias környezetben egy mesterséges tó köré épül. Többféle, okos-otthon funkcióval ellátott modern, új építésű lakások közül lehet választani.

Kitűnő infrastruktúrával rendelkezik: buszmegálló 2 perc gyalog, M0 autópálya 5 percre, élelmiszerüzlet 500 méterre található, így az autóval közlekedők és a tömegközlekedést használók számára is ideális választás.

Óvoda két utcányira, általános iskola, sportcsarnok, wellness park, pár percen belül autóval elérhető.

Szigetszentmiklóson más bevásárlási lehetőségek (Spar, Penny, CBA) nagyon sok bankfiók, éttermek, edzőtermek, szórakozási és kulturális ...

ID number	376104
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2024
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Duplex	No

**Csóka Erik****+36-30-722-4808**e.csoka@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

