

Herceghalom Herceghalom

117 000 000 HUF

Budapesttől 21 km-re, Herceghalmon új építésű, igényes kivitelezésű ingatlan eladó.

Három lakásos sorházban 105 nm-es, 4 szobás, garázsos lakás 170 nm-es kizárólagos kerthasználattal.  
Az ingatlan önálló albetéttel rendelkezik.  
A telek területe 1000 nm, amelyből 170 nm kizárólagos használatban van.

Parkolás: fűtött garázsban + kocsibeálló.

Riasztó kiépítve, klíma és redőny előkészítve.

CSOK igényelhető, a hitelügyintézésben segítjük vevőinket.

Iskola, óvoda, bolt, orvosi rendelő, posta a közelben.

Megközelítés: vonat, M1-es autópálya, 1-es főút, autóbusz.

Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is igénybe kíván venni, úgy BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak felvilágosítást az aktuális hitelekkel, egyénre szabott kedvezményekkel, CSOK-kal kapcsolatban.

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 376575               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 105 m <sup>2</sup>   |
| Rooms                | 2 + 2 Rooms          |
| Building lot         | 170 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | Newly built          |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Heat pump            |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2024                 |
| Orientation          | Southeast            |
| Inner height         | 2.7 m                |



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**  
e.csoka@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

