

**Budapest II. district**

185 000 000 HUF

Eladó panorámás lakás Budapest II. kerületében!

Megvételre kínálok Budapest II. kerület Törökvészen, a Nagybányai úton található, csodálatos panorámával rendelkező, 74 nm-es, I. emeleti lakást.

A háromlakásos, nyugodt társasházban található ingatlan amerikai konyhás nappalival, két különálló hálószobával és egy ablakos fürdőszoba+WC-vel rendelkezik. A nappaliból és az erkélyről lenyűgöző panorama nyílik, amelyet a zöldövezeti elhelyezkedés és a csendes környezet tesz még vonzóbbá.

Főbb jellemzők:

74 nm alapterület  
Amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba  
Klímával felszerelt, redőnyös ablakok  
Tágas erkély, páratlan kilátással  
Zárt, rendezett kert, ahol 2 autó számára parkolóhely biztosított  
Különálló nagy méretű tároló

Ideális választás azok számára, akik csendes, zöld környezetben keresnek modern otthont Budapest II. kerületében.

Ár: 185 MFt

A mellette és felette lévő 161 nm-es belső kétszintes lakás is eladó.

Hívjon bizalommal, és tekintse meg személyesen!



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378005                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 74 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1970                    |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Common cost          | 28000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

