

**Budapest XXIII. district**

96 500 000 HUF

Kihagyhatatlan ajánlat!

Soroksár egyik legnyugodtabb kertvárosi részén egy különálló ikerház eladó!  
A ház elrendezésével és nagyméretű, világos helyiségeivel ideális választás családok számára.

Közelben Aldi, Lidl, játszótér, Duna part, iskola stb.

Alsó szinten

- konyha
- tároló
- fürdőszoba

Felső szinten

- szoba 27 m<sup>2</sup>
- szoba 23 m<sup>2</sup>
- szoba 19 m<sup>2</sup>
- gardrób
- fürdőszoba

Udvában:

Saját garázs (35 nm), tároló, egy plusz fedett autóbeálló, valamint két kényelmes fedett terasz, ahol pihenhet vagy vendégeket fogadhat.

A ház azonnal költözhető!

Megtekinteni előzetes időpont egyeztetés után, akár hétvégén is lehet.

Irodánk ügyvéd közreműködésében, illetve hitel ügyintézésben áll ügyfeleink rendelkezésére.

Várom megtisztelő hívását!



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 379241                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 116 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms                   |
| Building lot         | 380 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Own garage                    |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2005                          |
| Orientation          | Northwest                     |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

